





с.з.р. Атеље "АРТ-ПРОЈЕКТ"
ул. Поштанска бр. 8, Ковин

Моб : 064-25-99996
e-mail : art-projekt@mts.rs

ИДР-ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ КОНСТРУКЦИЈЕ

Инвеститор :	Пушић Сретен ул. Владике Николаја Велимировића бр. 195, Ваљево и О.Д. "Пушић Миломир и ортак" ул. Владике Николаја Велимировића бр. 195, Ваљево
Објекат :	Пословни објекат за топљење и складиштење чварака; на парц. топ. бр. 777/1 КО Попучке
Врста техничке документације :	ИДР – идејно решење конструкције
Назив и ознака дела пројекта :	2- конструкција
За грађење/извођење радова :	Нова градња
Категорија објекта :	Б
Класификациони број :	125101
Печат и потпис пројектанта :	 с.з.р. Атеље „АРТ-ПРОЈЕКТ“ д.и.а. Славица Милетић - Бркић ул. Поштанска бр. 8, Ковин
Печат и потпис одговорног пројектанта :	 д.и.а. Славица Милетић - Бркић број лиценце : 300 1179 03
Број пројекта :	ИДР-03/03-16
Место и датум :	Ковин, март 2016. године

САДРЖАЈ :

1. Насловна страна
2. Садржај
3. Решење о одређивању одговорног пројектанта
4. Изјава одговорног пројектанта
5. Текстуална документација
6. Нумеричка документација
7. Графичка документација

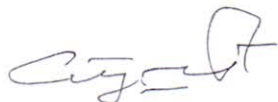
ОДЛУКА О ОДРЕЂИВАЊУ ГЛАВНОГ ПРОЈЕКТАНТА

На основу члана 128. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10 одлука УС, 24/11 и 121/12, 42/13-одлука УС, 50/2013.одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/14 и 145/14) и одредби Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС“, бр. 23/2015) као :

ГЛАВНИ ПРОЈЕКТАНТ

За израду идејног решења конструкције, који је део техничке документације за изградњу пословног објекта за складиштење и топљење чварака на парц. топ. бр. 777/1 КО Попучке.

Славица Милетић – Бркић д.и.а. _____ број лиценце 300 1179 03

Пројектант :	д.и.а. Славица Милетић – Бркић
Инвеститор :	Пушић Сретен ул. Владике Николаја Велимировића бр. 195, Ваљево и О.Д. "Пушић Миломир и ортак" ул. Владике Николаја Велимировића бр. 195, Ваљево
	Потпис : 
Место и датум :	У Ковину, март 2016. године



РЕШЕЊЕ О ОДРЕЂИВАЊУ ОДГОВОРНОГ ПРОЈЕКТАНТА

На основу члана 128. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10 одлука УС, 24/11 и 121/12, 42/13-одлука УС, 50/2013.одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/14 и 145/14) и одредби Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС”, бр. 23/2015) као :

ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ

За израду идејног решења конструкције, који је део техничке документације за изградњу пословног објекта за складиштење и топљење чварака на парц. топ. бр. 777/1 КО Попучке.

Славица Милетић – Бркић д.и.а. _____ број лиценце 300 1179 03

Пројектант :	д.и.а. Славица Милетић – Бркић
Одговорно лице/заступник :	
Печат :	Потпис :
	
Број техничке документације :	ИДР-03/03-16
Место и датум :	У Ковину, март 2016. године



ИЗЈАВА ОДГОВОРНОГ ПРОЈЕКТАНТА

Одговорни пројектант за израду идејног решења конструкције, који је део за изградњу пословног објекта за складиштење и топљење чварака на парц. топ. бр. 777/1 КО Попучке.

Одговорни пројектант : Славица Милетић - Бркић

ИЗЈАВЉУЈЕМ

- Да је пројекат израђен у складу са Законом о планирању и изградњи, прописима, стандардима и нормативима из области изградње објеката и правилима струке и усклађен са важећом планском документацијом
- Да су при изради идејног решења испоштоване све прописане обезбеђене техничке мере за испуњење основних захтева за предметни објекат

Одговорни пројектант :	д.и.а. Славица Милетић – Бркић
Одговорно лице/заступник :	
Печат :	Потпис :
	
Број техничке документације :	ИДР-03/03-16
Место и датум :	У Ковину, март 2016. године

ИЗЈАВА ГЛАВНОГ ПРОЈЕКТАНТА

Главни пројектант за израду идејног решења конструкције који је део пројекта за изградњу пословног објекта за складиштење и топљење чварака на парц. топ. бр. 777/1 КО Попучке.

Главни пројектант : Славица Милетић - Бркић

ИЗЈАВЉУЈЕМ

- Да је пројекат израђен у складу са Законом о планирању и изградњи, прописима, стандардима и нормативима из области изградње објеката и правилима струке и усклађен са важећом планском документацијом
- Да су при изради идејног решења конструкције испоштоване све прописане обезбеђене техничке мере за испуњење основних захтева за предметни објекат

Главни пројектант :	д.и.а. Славица Милетић – Бркић
Одговорно лице/заступник :	
Печат :	Потпис :
	
Број техничке документације :	ИДР-03/03-16
Место и датум :	У Ковину, март 2016. године

ТЕХНИЧКИ ОПИС :

ИНВЕСТИТОР : Пушић Сретен, ул. Владике Николаја Велимировића бр. 195, Ваљево
О.Д. "Пушић Миломир и ортак" ул. Владике Николаја Велимировића бр. 195
ПРЕДМЕТ РАДА : изградња пословног објекта за топљење и складиштење чварака
МЕСТО : Попучке; парц. топ. бр. 777/1 КО Попучке

Урбанистичка диспозиција :

Пословни објекат за топљење и складиштење чварака ће бити лоциран на парц. топ. бр. 777/1 КО Попучке; спратности По+П+1; габарита 26,10 x 9,20 м.

Архитектонско решење :

Кота пода приземља + 0,30 м од терена.

X подрума..... 2,00 м.

X приземља..... 3,50 м.

X горње етаже..... 3,50 м.

Кота слемена је мах. + 8,80 м. у односу на коту пода у приземљу.

Објекат ће садржати :

ПОДРУМ :

ПРОСТОРИЈА :	м2
1. Ложење ватре	12,25
Укупно нето :	12,25
Бруто :	16,00

ПРИЗЕМЉЕ :

ПРОСТОРИЈА :	м2
1. Улаз радника	3,85
2. - 3. Пријем - утовар - ходник	11,84
4. Комора за месо	11,40
5. Саламурење	9,00
6. Зачини	2,52
7. Прање опреме	4,32
8. Расецање и машинска обрада	20,00
9. Топљење и израда дуван чварака	75,00
10. Пушница класична	12,25
11. Амбалажа	9,10
12. Паковање	59,60
13. Упаковани производи	12,25
14. Канцеларија	3,50
15. Гардероба	8,10
16. Одмор радника	9,00
Укупно нето :	209,63
Бруто :	241,00

ГОРЊА ЕТАЖА :

ПРОСТОРИЈА :	м2
1. Пушница	12,25
Укупно нето :	12,25
Бруто :	16,00

Кров ће у основи бити троводан и четвороводан са кровним покривачем од жлебљеног црепа.

Конструктивни систем :

Објекат је пројектован у скелетном систему градње са зидовима од опекарских производа (гитер блок, пуна опека и шљакобетонски блок) и хоризонталним и вертикалним арм. бет. стубовима и серкљажима. Спољни зидови ће бити обрађени породужним малтером; унутрашњи зидови ће бити обрађени индустријским панелима. Темељи ће бити тракасти од неармираног бетона. Кровна конструкција ће бити дрвена изведена од чамове грађе I класе.

Обрада зидова :

Зидови ће бити од гитер блокова, пуне опеке и шљакобетонских блокова. Унутрашњи зидови ће бити обрађени индустријским панелима, а спољашњи ће бити омалтерисани продужним малтером.

Подови :

Подови ће бити од бетона и саморазливајућег пода.

Фасада и кровни покривач :

Фасада ће бити обрађена продужним малтером. Кровни покривач ће бити од жљобљеног црепа. Отвори ће бити од ПВЦ столарије, алу браварије и црне браварије. Опшави ће бити изведени од поцинкованог лима.

Инсталације :

Пословни објекат поседује постојеће инсталације струје и довода воде и имаће новопроектвану водонепропусну септичку јаму.

Напомена:

Предвиђен пословни објекат је намењен производњи и складиштењу чварака; мањег је капацитета и нема третман индустријског објекта.

САСТАВИЛА :



ПРЕДРАЧУНСКА ВРЕДНОСТ :

АРХИТЕКТОНСКО – ГРАЂЕВИНСКИ ДЕО	ДИН	10.427.020,00
ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА	ДИН	600.000,00
ЕЛЕКТРОИНСТАЛАЦИЈЕ	ДИН	800.000,00

УКУПНО ДИНАРА 11.827.020,00

