



с.з.р. Атеље "АРТ-ПРОЈЕКТ"  
ул. Поштанска бр. 8, Ковин

Моб : 064-25-99996  
e-mail : art-projekt@mts.rs

## ИДР-ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ

Инвеститор :	Пушић Сретен ул. Владике Николаја Велимировића бр. 195, Ваљево О.Д. "Пушић Миломир и ортак" ул. Владике Николаја Велимировића бр. 195, Ваљево
Објекат :	Пословни објекат за топлeње и складиштење чварака; на парц. топ. бр. 777/1 КО Попучке
Врста техничке документације :	ИДР – идејно решење
Назив и ознака дела пројекта :	1- архитектура
За грађење/извођење радова :	Нова градња
Категорија објекта :	Б
Класификациони број :	125101
Печат и потпис пројектанта :	 с.з.р. Атеље „АРТ-ПРОЈЕКТ“ д.и.а. Славица Милетић - Бркић ул. Поштанска бр. 8, Ковин
Печат и потпис одговорног пројектанта :	 д.и.а. Славица Милетић - Бркић број лиценце : 300 1179 03
Број пројекта :	ИДР-03/03-16
Место и датум :	Ковин, март 2016. године

## САДРЖАЈ :

1. Насловна страна
2. Садржај
3. Решење о одређивању одговорног пројектанта
4. Изјава одговорног пројектанта
5. Текстуална документација
6. Нумеричка документација
7. Графичка документација

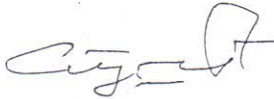
## ОДЛУКА О ОДРЕЂИВАЊУ ГЛАВНОГ ПРОЈЕКТАНТА

На основу члана 128. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10 одлука УС, 24/11 и 121/12, 42/13-одлука УС, 50/2013.одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/14 и 145/14) и одредби Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС“, бр. 23/2015) као :

### ГЛАВНИ ПРОЈЕКТАНТ

За израду идејног решења који је део техничке документације за изградњу пословног објекта за складиштење и топљење чварака на парц. топ. бр. 777/1 КО Попучке.

Славица Милетић – Бркић д.и.а. \_\_\_\_\_ број лиценце 300 1179 03

Пројектант :	д.и.а. Славица Милетић – Бркић
Инвеститор :	Пушић Сретен ул. Владике Николаја Велимировића бр. 195, Ваљево и О.Д. "Пушић Миломир и ортак" ул. Владике Николаја Велимировића бр. 195, Ваљево
	Потпис : 
Место и датум :	У Ковину, март 2016. године



## РЕШЕЊЕ О ОДРЕЂИВАЊУ ОДГОВОРНОГ ПРОЈЕКТАНТА

На основу члана 128. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10 одлука УС, 24/11 и 121/12, 42/13-одлука УС, 50/2013.одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/14 и 145/14) и одредби Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС“, бр. 23/2015) као :

### ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ

За израду идејног решења који је део техничке документације пословног објекта за складиштење и топљење чварака на парц. топ. бр. 777/1 КО Попучке.

Славица Милетић – Бркић д.и.а. \_\_\_\_\_ број лиценце 300 1179 03

Пројектант :	д.и.а. Славица Милетић – Бркић
Одговорно лице/заступник :	
Печат :	Потпис :
	
Број техничке документације :	ИДР-03/03-16
Место и датум :	У Ковину, март 2016. године

## ИЗЈАВА ОДГОВОРНОГ ПРОЈЕКТАНТА

Одговорни пројектант за израду идејног решења који је део пројекта пословног објекта за складиштење и топљење чварака на парц. топ. бр. 777/1 КО Попучке.

Одговорни пројектант : Славица Милетић - Бркић

### ИЗЈАВЉУЈЕМ

- Да је пројекат израђен у складу са Законом о планирању и изградњи, прописима, стандардима и нормативима из области изградње објекта и правилима струке и важећој планској документацији
- Да су при изради идејног решења испоштоване све прописане обезбеђене техничке мере за испуњење основних захтева за предметни објекат

Одговорни пројектант :	д.и.а. Славица Милетић – Бркић
Одговорно лице/заступник :	
Печат :	Потпис :
	
Број техничке документације :	ИДР-03/03-16
Место и датум :	У Ковину, март 2016. године




## ИЗЈАВА ГЛАВНОГ ПРОЈЕКТАНТА

Главни пројектант за израду идејног решења који је део пројекта пословног објекта за складиштење и топљење чварака на парц. топ. бр. 777/1 КО Попучке.

Главни пројектант : Славица Милетић - Бркић

### ИЗЈАВЉУЈЕМ

- Да је пројекат израђен у складу са Законом о планирању и изградњи, прописима, стандардима и нормативима из области изградње објекта и правилима струке и усклађен са важећом планском документацијом
- Да су при изради идејног решења испоштоване све прописане обезбеђене техничке мере за испуњење основних захтева за предметни објекат

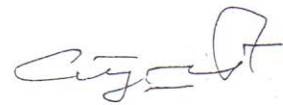
Главни пројектант :	д.и.а. Славица Милетић – Бркић
Одговорно лице/заступник :	
Печат :	Потпис :
	
Број техничке документације :	ИДР-03/03-16
Место и датум :	У Ковину, март 2016. године

ПРОЈЕКТНИ ЗАДАТАК :

ИНВЕСТИТОР : Пушић Сретен, ул. Владике Николаја Велимировића бр. 195, Ваљево и  
О.Д. "Пушић Миломир и ортак" ул. Владике Николаја Велимировића бр. 195  
ПРЕДМЕТ РАДА : изградња пословног објекта за топљење и складиштење чварака  
МЕСТО : Попучке; парц. топ. бр. 777/1 КО Попучке

Урадити идејно решење изградње економског објекта за топљење и складиштење чварака за потребе инвеститора Пушић Сретена и О.Д. "Пушић и ортак" из Ваљева.

ИНВЕСТИТОР :



---

**ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН  
ГРАЂЕВИНСКИХ И ГРАЂЕВИНСКО - ЗАНАТСКИХ РАДОВА :**

**ИНВЕСТИТОР :** Пушић Сретен и О.Д. "Пушић и ортак", Ваљево

**I ЗЕМЉАНИ РАДОВИ :**

1	Машински ископ земље III - ће категорије у широком откопу.	м3	44,00 *	700,00 =	30.800,00
2	Ручни ископ земље III - ће категорије за тракасте темеље.	м3	63,00 *	504,00 =	31.752,00
3	Ручни ископ земље III - ће категорије за темеље самце.	м3	*		
4	Насипање и набијање земље.	м3	23,00 *	264,00 =	6.072,00
5	Насипање шљунка.	м3	25,00 *	960,00 =	24.000,00
6	Одвоз вишка земље.	м3	84,00 *	144,00 =	12.096,00
<b>УКУПНО ДИНАРА :</b>					<b>104.720,00</b>

**II БЕТОНСКИ И АРМ. БЕТ. РАДОВИ :**

1	Бетонирање темељних стопа самаца.	м3	*	=	0,00
2	Бетонирање темељних стопа.	м3	28,00	6.120,00 =	171.360,00
3	Бетонирање темељног зида.	м3	30,00 *	6.120,00 =	183.600,00
4	Бетонирање подова набијеним бетоном.	м2	13,00 *	460,00 =	5.980,00
5	Бетонирање тротоара и прилаза, д=10цм.	м2	200,00 *	828,00 =	165.600,00
6	Бетонирање степеника набијеним бетоном.	м2	*	=	0,00
7	Израда цементне кошуљице.	м2	*	=	0,00
8	Израда стубова, серклажа, подвлака, надвратника и надпрозорника арм. бетоном.	м3	27,00 *	6.120,00 =	165.240,00
9	Израда АБ таванице типа ферт.	м2	*	=	0,00
10	Израда равних арм. бет. плоча у поду д=12 цм.	м2	196,00 *	4.600,00 =	901.600,00
<b>УКУПНО ДИНАРА :</b>					<b>1.593.380,00</b>



**III АРМИРАЧКИ РАДОВИ :**

1	Набавка, сечење и уградња арматуре.	кг	5.600,00 *	80,00 =	448.000,00
УКУПНО ДИНАРА :					448.000,00

**IV ЗИДАРСКИ РАДОВИ :**

1	Зидање носећих зидова гитер блоком у беомалу д = 25 цм.	м3	122,00 *	3.500,00 =	427.000,00
2	Зидање зидова д = 25 цм шљако бетонским блоком.	м3	7,00 *	4.000,00 =	28.000,00
3	Зидање зида заштита хидроизолације д=12 цм.	м2	28,00 *	540,00 =	15.120,00
3	Набавка и монтажа индустријског панела - зид д - 18 цм.	м2	*	=	0,00
4	Набавка и монтажа индустријског панела - зид д-10 цм. - комора.	м2	48,00 *	4.500,00 =	216.000,00
5	Набавка и монтажа индустријског панела - зид д-6 цм.	м2	650,00 *	3.600,00 =	2.340.000,00
6	Набавка и монтажа индустријског панела - плафон д-10 цм. - комора.	м2	12,00 *	4.500,00 =	54.000,00
7	Набавка и монтажа индустријског панела - плафон д-6 цм.	м2	184,00 *	3.600,00 =	662.400,00
8	Обрада фасаде продужним малтером.	м2	300,00 *	972,00 =	291.600,00
УКУПНО ДИНАРА :					4.034.120,00

**V ТЕСАРСКИ РАДОВИ :**

1	Израда кровне конструкције од четинара I класе.	м2	400,00 *	1.800,00 =	720.000,00
2	Летвисање крова летвом.	м2	400,00 *	250,00 =	100.000,00
УКУПНО ДИНАРА :					820.000,00

**VI ПОКРИВАЧКИ РАДОВИ :**

1	Покривање крова фалцованим црепом.	м2	400,00 *	2.500,00 =	1.000.000,00
УКУПНО ДИНАРА :					1.000.000,00

**VII СТОЛАРСКИ РАДОВИ :**

1	Набавка и уградња отвора од ПВЦ-а.	м2	20,00 *	12.000,00 =	240.000,00
2	Набавка и уградња отвора од алу браварије.	м2	22 *	18.000,00 =	396.000,00
УКУПНО ДИНАРА :					636.000,00

**VIII ЛИМАРСКИ РАДОВИ :**

1	Опшивање солбанка и забата поц. лимом.	мл	60,00 *	720,00 =	43.200,00
2	Набавка и постављање олука и олучних вертикала.	мл	110,00 *	640,00 =	70.400,00
3	Покривање крова ребрастим лимом.	м2	*	=	0,00
УКУПНО ДИНАРА :					113.600,00

**IX ТЕРАЦЕРСКИ РАДОВИ :**

1	Израда ливеног тераца.	м2	*	=	0,00
УКУПНО ДИНАРА :					0,00

**X БРАВАРСКИ РАДОВИ :**

1	Израда металне кровне конструкције.	м2	*	=	0,00
2	Набавка и уградња отвора - врата од црне браварије.	м2	6,00 *	6.000,00 =	36.000,00
УКУПНО ДИНАРА :					36.000,00

**XI КЕРАМИЧКИ РАДОВИ :**

1	Набавка и постављање зидне керамике.	м2	*	=	0,00
2	Набавка и постављање подне керамике.	м2	*	=	0,00
УКУПНО ДИНАРА :					0,00

**XII ПАРКЕТАРСКИ РАДОВИ :**

1	Набавка, лепљење, шлајфовање и лакирање храстовог паркета.	м2	*	=	0,00
УКУПНО ДИНАРА :					0,00

**XIII ИЗОЛАТЕРСКИ РАДОВИ :**

1	Набавка и постављање хоризонталне хидроизолације - кондором.	м2	265,00 *	360,00 =	95.400,00
2	Набавка и постављање тер хартије.	м2	440,00 *	200,00 =	88.000,00
3	Набавка и постављање термоизолације:		*	=	0,00
	д=15 цм, под	м2	*	=	0,00
	д= 10 цм, под	м2	*	=	0,00
	д= 5 цм, под	м2	*	=	0,00
4	Набавка и постављање ПВЦ фолије.	м2	200,00 *	50,00 =	10.000,00
5	Набавка и уградња плутофона.	м2	*	=	0,00
УКУПНО ДИНАРА :					193.400,00

**XIV МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ :**

1	Кречење зидова.	м2	*	=	0,00
2	Фарбање црне браварије.	м2	12,00 *	250,00 =	3.000,00
3	Обрада фасаде фасад пластом.	м2	300,00 *	700,00 =	210.000,00
УКУПНО ДИНАРА :					213.000,00

**XV РАЗНИ РАДОВИ :**

1	Опшивање алу ламперијом.	м2	*	=	0,00
2	Набавка и уградња хладионичких врата.	ком	2,00 *	112.000,00 =	224.000,00
3	Уградња врата са ваздушном завесом.	ком	2,00 *	84.000,00 =	168.000,00
4	Израда саморазливајућег пода.	м2	196,00 *	4.300,00 =	842.800,00
УКУПНО ДИНАРА :					1.234.800,00

**РЕКАПИТУЛАЦИЈА :**

I	ЗЕМЉАНИ РАДОВИ	104.720,00
II	БЕТОНСКИ И АРМ. БЕТОНСКИ РАДОВИ	1.593.380,00
III	АРМИРАЧКИ РАДОВИ	448.000,00
IV	ЗИДАРСКИ РАДОВИ	4.034.120,00
V	ТЕСАРСКИ РАДОВИ	820.000,00
VI	ПОКРИВАЧКИ РАДОВИ	1.000.000,00
VII	СТОЛАРСКИ РАДОВИ	636.000,00
VIII	ЛИМАРСКИ РАДОВИ	113.600,00
IX	ТЕРАЦЕРСКИ РАДОВИ	0,00
X	БРАВАРСКИ РАДОВИ	36.000,00
XI	КЕРАМИЧКИ РАДОВИ	0,00
XII	ПАРКЕТАРСКИ РАДОВИ	0,00
XIII	ИЗОЛАТЕРСКИ РАДОВИ	193.400,00
XIV	МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ	213.000,00
XV	РАЗНИ РАДОВИ	1.234.800,00

**УКУПНО СВИ РАДОВИ ДИНАРА**

**10.427.020,00**



ПРЕДРАЧУНСКА ВРЕДНОСТ :

АРХИТЕКТОНСКО – ГРАЂЕВИНСКИ ДЕО	ДИН	10.427.020,00
ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА	ДИН	600.000,00
ЕЛЕКТРОИНСТАЛАЦИЈЕ	ДИН	800.000,00

УКУПНО ДИНАРА 11.827.020,00

