

Град Ваљево  
Градска управа Ваљева  
Одељење за урбанизам

## ТАКСЕ И НАКНАДЕ У ОБЈЕДИЊЕНОЈ ПРОЦЕДУРИ

### РЕПУБЛИЧКЕ ТАКСЕ

Закон о републичким административним таксама

Закон је објављен у "Службеном гласнику РС", бр. 43/2003, 51/2003, 61/2005, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 93/2012, 65/2013 - други закон, 83/2015, 112/2015 и 113/2017, 3/2018-испр. И 50/2018-усклађени дин.изн.)

#### Информација о локацији

Такса за издавање информације о локацији..... 2.730,00 дин.

#### Грађевинска дозвола, Измена решења о грађевинској дозволи, Привремена грађевинска дозвола

1. Такса на захтев ..... 310,00 дин.

2. Такса за решење које доноси надлежни орган:

• за објекат категорије А..... 460,00 дин.

• за објекат категорије Б..... 3.640,00 дин.

• за објекат категорије В..... 5.460,00 дин.

• за објекат категорије Г..... 5.460,00 дин.

#### Решење о одобрењу извођења радова у складу са чл. 145. Закона о планирању и изградњи

1. Такса на захтев ..... 310,00 дин.

2. Такса за решење које доноси надлежни орган:

• за објекат категорије А..... 460,00 дин.

• за објекат категорије Б..... 3.640,00 дин.

• за објекат категорије В..... 5.460,00 дин.

• за објекат категорије Г..... 5.460,00 дин.

#### Пријава радова

1. Такса на захтев ..... 310,00 дин.

2. Такса за издавање потврде:

• за објекат категорије А..... 910,00 дин.

• за објекат категорије Б..... 4.550,00 дин.

• за објекат категорије В..... 5.460,00 дин.

• за објекат категорије Г..... 5.460,00 дин.

### **Изјава о завршетку израде темеља**

1. Такса на захтев ..... 310,00 дин.
2. Такса за решење које доноси надлежни орган:
  - за објекат категорије А..... 1.370,00 дин.
  - за објекат категорије Б..... 2.730,00 дин.
  - за објекат категорије В..... 3.640,00 дин.
  - за објекат категорије Г..... 3.640,00 дин.

### **Изјава о завршетку објекта у конструктивном смислу**

Такса на захтев ..... 310,00 дин.

### **Сагласност на техничку документацију у погледу мера заштите од пожара**

Такса на захтев ..... 310,00 дин.

### **Прикључење објекта на инфраструктуру**

Такса на захтев ..... 310,00 дин.

### **Употребна дозвола**

1. Такса на захтев ..... 310,00 дин.
2. Такса за решење којим се одобрава употреба објекта:
  - за објекат категорије А..... 1.820,00 дин.
  - за објекат категорије Б..... 9.110,00 дин.
  - за објекат категорије В..... 18.220,00 дин.
  - за објекат категорије Г..... 18.000,00 дин.

**За решење**, које није наведено (помоћни објекти, рушење објекта и др.)

1. Такса на захтев ..... 310,00 дин.
2. Такса за решење које доноси надлежни орган: 530,00 дин.

**Републичка административна такса се уплаћује на рачун број: 840-742221843-57, модел 97, позив на број: 68-107, са означањем сврхе дознаке: "уплата РАТ ", прималац: Република Србија**

**НАКНАДЕ ГРАДСКА УПРАВА ВАЉЕВО** (Сл. гласник града Ваљево број 1/11-  
пречишћен текст, 4/11, 17/12 и 18 св.2/16)

**Тарифни број 3.**

Накнада за:

**1. решење о грађевинској или употребној дозволи за објекат чији је инвеститор физичко лице и то:**

- |  |        |
|--|--------|
| 1.1. за сваки економски објекат у пољопривреди | 190,00 |
| 1.2. за остале грађевинске објекте             | 459,00 |
2. решење о грађевинској дозволи објекта чији је инвеститор правно лице плаћа се 0,05% од предрачунске вредности објекта

4. решење о употребној дозволи објекта чији је инвеститор правно лице 7.005,00

5. решење о грађевинској дозволи за извођење припремних радова за објекте бруто површине преко 800 m<sup>2</sup> плаћа се 0,02% од предрачунске вредности објекта

6. пријаву почетка извођења радова, пријаву завршетка израде темеља, пријаву завршетка објекта у конструктивном смислу и друге захтеве и поднеске којима се покреће поступак у оквиру обједињене процедуре 510,00

**7. решење о извођењу радова за које се не издаје грађевинска дозвола:**

- |   |          |
|---|----------|
| 7.1. за изградњу помоћног објекта   | 510,00   |
| 7.2. за изградњу посебне врсте објекта за које се не издаје грађевинска дозвола | 1.910,00 |
| 7.3. за реконструкцију, адаптацију и санацију објекта                           | 841,00   |
| 7.4. за промену намене објекта без извођења радова                              | 336,00   |
| 7.5. за инвестиционо одржавање објекта  | 510,00   |

**Тарифни број 4.**

Накнада за:

**1. издавање информације о локацији**

1.1. за потребе парцелације, препарцелације, исправку граница, израду урбанистичког пројекта, изградњу помоћног објекта, гараже и трафо станице 10/04 KV или 20/04 KV 1.681,00

1.2. за остале потребе 810,00

**2. издавање локацијских услова за:**

2.1. објекте бруто развијене грађевинске површине до 100 m<sup>2</sup>

2.1.1. за стамбене и економске објекте 1.350,00

2.1.2. за стамбено-пословне објекте 1.537,00

2.1.3. за пословне објекте 1.819,00

2.2. објекте бруто развијене грађевинске површине до 500 m<sup>2</sup>

2.2.1. за стамбене, производне и економске објекте 7.353,00

2.2.2. за стамбено-пословне објекте 8.740,00

2.2.3. за пословне објекте 10.820,00

2.3. објекте бруто развијене грађевинске површине до 1000 m<sup>2</sup>

2.3.1. за стамбене, производне и економске објекте 14.291,00

2.3.2. за стамбено-пословне објекте 17.065,00

2.3.3. за пословне објекте 21.225,00

2.4. објекте бруто развијене грађевинске површине до 2000 m<sup>2</sup>

2.4.1. за стамбене, производне и економске објекте 28.162,00

2.4.2. за стамбено-пословне објекте 33.711,00

2.4.3. за пословне 42.035,00

2.5. објекте бруто развијене грађевинске површине преко 2000 m<sup>2</sup> 53.888,00

За објекте који се граде на подручју за које је инвеститор финансирао израду урбанистичког плана, накнада се умањује за 50%.

2.6. објекте инфраструктуре 1.401,00

2.7. објекте јавне гараже, мостове, бензинске станице и остале објекте који нису обухваћени овим тарифним бројем у износу од два промила на предрачунску вредност

3. потврду да је **урбанистички пројекат** урађен у складу са урбанистичким планом

3.1. за физичка лица 5.045,00

3.2. за правна лица 8.407,00

4. потврду да је **пројекат парцелације, препарцелације** или исправке граница урађен у складу са урбанистичким планом

4.1. за физичка лица 840,00

4.2. за правна лица 2.803,00

5. за уступање донетог урбанистичког плана наплаћују се стварни трошкови израде копије (уступање копије урбанистичког плана врши се на захтев заинтересованог лица):

- конкретни материјални трошкови који зависе од захтева заинтересованог лица (фотокопирање, нарезивање ц.д.)

- накнада за рад органа по једном захтеву 700,00

**Накнада стварних трошкова надлежном органу на рачун надлежног органа (Градска управа Ваљево) број: 840-742341843-24, Модел: 97; поз. на бр: 68-107, прималац: Град Ваљево, са означењем сврхе дознаке: "уплата накнаде стварних трошкова за .....".**

### **Висина накнада за ЦЕОП (ЦЕНТРАЛНА ЕВИДЕНЦИЈА ОБЈЕДИЊЕНИХ ПРОЦЕДУРА)**

Висина накнада прописана је Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС”, бр. 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15).

За подношење захтева и објављивање података и докумената кроз посебан информациони систем Централне евиденције обједињених процедура, накнада износи:

- за издавање и измену локацијских услова за класе објеката из категорије „А” и „Б” 1.000,00 динара;
- за издавање и измену локацијских услова за класе објеката из категорије „В” и „Г” 2.000,00 динара;
- за издавање и измену грађевинске дозволе за класе објеката из категорије „А” и „Б” 3.000,00 динара;
- за издавање и измену грађевинске дозволе за класе објеката из категорије „В” и „Г” 5.000,00 динара;
- за издавање и измену решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи 2.000,00 динара;
- за издавање и измену привремене грађевинске дозволе 2.000,00 динара;
- за издавање употребне дозволе за класе објеката из категорије „А” и „Б” 1.000,00 динара;
- за издавање употребне дозволе за класе објеката из категорије „В” и „Г” 2.000,00 динара;
- за пријаву радова, пријаву завршетка израде темеља, пријаву завршетка објекта у конструктивном смислу и друге захтеве и поднеске којима се покреће поступак у оквиру обједињене процедуре 500,00 динара.